



COMUNE DI CHIAVERANO

**P.zza Ombre, 1 C.A.P. 10010 –
PROVINCIA DI TORINO**

Sig **SAVIO Massimo**
Via Tomalino 16
10010 Chiaverano (To)

p.c. **SOPRINTENDENZA AI BENI
AMBIENTALI ED ARCHITETTONICI**
Piazza San Giovanni, 2
10122 - TORINO

Prot.....
Cat. 6 Class. 3 - Edilizia

p.c. **REGIONE PIEMONTE**
Direzione Programmazione Strategica
Politiche Territoriali ed Edilizia
C.so Bolzano, 44
10121 - TORINO

**OGGETTO: Edilizia privata P.E. 64-2013 - D.lgs 42/04 – L.32 / 08 art. 3 comma 2 - Richiedente:
SAVIO Massimo - Località: Via Tomalino 16
Lavori di Installazione Impianto fotovoltaico –
Autorizzazione Paesaggistica n. 04 del 03.02.2014**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che l'art.82 del DPR n.616/77 delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato in materia di tutela dei Beni Ambientali, e paesaggistici, ed in particolare al punto b) del comma 2, del citato articolo delega espressamente le funzioni amministrative concernenti la concessione dei nulla-osta per la realizzazione di opere modificative dello stato dei luoghi nelle località soggette a vincolo di tutela paesistico-ambientale;

Richiamato l'art. 3 comma 2 della L.R. 01. 12. 2008 n. 32 relativo all'esercizio delle funzioni amministrative concernenti il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche di cui all'art. 146 del D.Lgs 42 / 2004 da parte dei Comuni dotati di Commissione Locale per il Paesaggio;

Considerato che i Comuni di Chiaverano e Burolo hanno istituito in forma associata la gestione del servizio relativo alla " Commissione Locale per il Paesaggio " ai sensi art. 148 D.Lgs 42 / 04 e L.R. 32 / 08 istituendo altresì la struttura tecnica;

Vista l'istanza presentata dal Sig. SAVIO Massimo in data 05.09.2013 al prot. 4302 relativa all'intervento di Installazione Impianto fotovoltaico;

Considerato che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela Paesistico-Ambientale in ragione di:

- 1) Inclusione nella categoria di cui all'art. 142, comma 1:
 - lett. b -fascia di rispetto dalla linea di battigia anche per territori elevati sui laghi
 - lett.c - fascia di rispetto del Rio Serra e affluenti (corso d'acqua pubblico non compreso in allegato "A" L.R. 23 / 96);

lett.f - area SIC dei 5 laghi area SIC della Serra

lett.g - territori coperti da foreste e boschi ovvero da vincolo di rimboschimento;

lett.h - aree gravate da uso civico;

lett i - zone umide;

lett m -aree di interesse archeologico

2) Specifico atto amministrativo ai sensi degli artt. 136 e 157 D.lgs 42/ 04:

fascia di rispetto ex Legge 1497 / 39 e D.M. 4. 02. 1952;

aree sottoposte a vincolo ex DM 1.08.85 “ Galassino”.

Aree normative RS (ambiti di residenza storica) ex art. 24 c.1 L.R. 56 / 77 ed art. 136 lett. c) D.Lgs 42/04;

Considerato che il citato intervento non rientra tra quelli disciplinati dall’art.3, comma 1, L.R. 32/08 e pertanto è ascrivibile tra quelli previsti dall’art. 3, comma 2 della medesima legge;

Visto il parere della Commissione Locale per il Paesaggio espresso nella seduta del **18/09/2013** con verbale n. **1** che:

- accerta la conformità dell’intervento alla normativa in materia paesaggistica;
- formula parere;

Richiamata la nota n. 4707 in data 02.10.2013 di richiesta parere vincolante alla Soprintendenza corredata dagli atti tecnici di rito;

Atteso che in data 07.10.2013 è stato verificato l’avvenuto deposito degli atti alla Soprintendenza;

Richiamata la nota in data 26.11.2013 prot. 27995/34.10.13/330 – pervenuta in data 27.11.2013 prot. n. 5716 da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, con la quale viene espresso parere favorevole all’approvazione dell’intervento a condizione che i pannelli fotovoltaici dovranno essere rivestiti di film colorato rosso mattone per ridurre la visibilità;

Viste le integrazioni all’istanza di Autorizzazione Paesaggistica prot. n° 5951 del 12.12.2013 in riferimento al rispetto delle condizioni richieste dalla Soprintendenza;

Accertato che può essere formalizzata l’autorizzazione paesaggistica con il procedimento indicato dal comunicato Assessore Politiche Territoriali Regionali in data 21 gennaio 2010 (BUR n. 3/2010);

Vista la Parte Terza del Codice dei Beni Culturali del Paesaggio (D.Lgs 22. 01. 2004);

Visto il DPR 616/77, art.82 ;

Vista la LR 32/08 e successive modificazioni ed integrazioni

AUTORIZZA

ai sensi e per gli effetti dell’art. 3, comma 2, della LR 32/08 s.m.i. il sig SAVIO Massimo residente in Chiaverano Via Tomalino 16 alla realizzazione dell’intervento citato in premessa in conformità al progetto redatto dal tecnico incaricato Geom. Mugolo AnnaRita (**con l’osservanza delle prescrizioni formulate dalla Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici**).

Sono fatte salve eventuali altre autorizzazioni e/o concessioni di altri Enti;

La presente autorizzazione viene trasmessa alla Soprintendenza ed alla Regione Piemonte ed è immediatamente efficace, ai sensi dell’art. 4, comma 7, del DPR 139/2010 (in caso di procedimento semplificato);

Si ricorda inoltre che, ai sensi dell’art. 10, comma 4, della L.R. 20 / 89, l’autorizzazione rilasciata ai sensi della normativa in epigrafe per l’intervento in oggetto, vale per un periodo di cinque anni, trascorso il quale, l’esecuzione dei lavori non ancora eseguiti deve essere sottoposta a nuova autorizzazione;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso in via ordinaria dinnanzi agli organi e nei termini stabiliti dalle vigenti disposizioni.

Chiaverano, 03/02/2014

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Responsabile di procedimento

(geom. Daniele PIZZATO)

La presente autorizzazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale in data e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Chiaverano li

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

Diritti di Segreteria da pagare al ritiro dell'Autorizzazione: € 50,00

(V:\Tecnico\2 doc amm\Ed priv\3 comm paes\autorizz\Chiaverano\Autorizz\2014\04 Autoriz Paes sempl- P.E. 64-13 Savio)



COMUNE DI CHIAVERANO
P.zza Ombre, 1 C.A.P. 10010 –
PROVINCIA DI TORINO

Lì,.....

Sig. SAVIO Massimo

Via Tomalino 16

10010 CHIAVERANO

Prot.

Cat. 6 cl. 3

OGGETTO: Edilizia privata P.E. 64 / 2013
Intervento di installazione di impianto fotovoltaico.
Autorizzazione paesaggistica

Si comunica che in data **03. 02. 2014** è stata formalizzata l'autorizzazione paesaggistica n. **04** relativa ai lavori in argomento.

Si prega di voler provvedere al pagamento dei diritti di segreteria pari ad € 50,00 per poter proseguire l'iter della pratica .

L'importo di cui dovrà essere versato come segue:

- direttamente o tramite bonifico sul conto corrente bancario intestato a
Comune di Chiaverano – Ufficio Tecnico - presso Banca Sella - Agenzia di Chiaverano **cod. IBAN IT 80 J 03268 30359 0B2906617750** indicando nella causale il titolo del versamento **"oneri di urbanizzazione per pratica edilizia** " .
- mediante versamento sul conto corrente postale n.. 30934103 intestato a
Comune di Chiaverano – Ufficio Tecnico - indicando nella causale il titolo del versamento **"oneri di urbanizzazione per pratica edilizia** " .

Si comunica che l'iter della pratica proseguirà solo ad avvenuto pagamento.

Cordiali saluti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE
(ing MASCARA Fabio)

MF/am