



COMUNE DI CHIAVERANO

C.A.P. 10010 - Piazza Ombre N° 1

PROVINCIA DI TORINO

Li, 16. 06. 2009

RACCOMANDATA A.R.

ORD. n. 12/2009

Prot. 3685

Cat. 6 cl. 3 U.T.

Sig.ra NURIS Stefanina Agnese
C.le Serra 11
10010 CHIAVERANO

Sig.ra SCAGLIA RAT EDDA
C.le Montresco 6
10010 CHIAVERANO

Sig.ra SCAGLIA RAT Elena
C.le Serra 9
10010 CHIAVERANO

Sig. SCAGLIA RAT Fortunato
Via Cornale 9
10010 ANDRATE

Sig. SCAGLIA RAT Mario
C.le Serra 9
10010 CHIAVERANO

**OGGETTO: DPR 380 / 01 e s.m.i. – Art. 27 – Opere abusivamente realizzate –
Ordinanza di sospensione lavori**

Il Responsabile del Servizio

Vista la relazione di accertamento redatta dagli Uffici di Vigilanza Urbana e Tecnico, depositata in data 12 giugno 2009- prot. 3602 - a seguito di incarico pervenuto dal Sindaco di Chiaverano previo apposito sopralluogo;

Richiamata la nota n. 3645 del 15. 06. 2009 di comunicazione agli interessati dell'avvio di procedimento di cui alla L. 241/90 e s.m.i. ;

Atteso che sulla proprietà ubicata in Chiaverano Via Andrate (catasto F. 20 n. 87 – 88 – 89 – 94 – 99 – 98 – 93 – 143 – 144)è stato rilevata la presenza di:

- a) fabbricati a destinazione accessoria produttiva connessa all'attività di impresa operante nel ramo edile e movimento terra;
- b) immobile ad uso abitativo;
- c) nuova costruzione di fabbricato definito nella sagoma e rifinito al rustico edificato in epoca recente;

Atteso che si rende necessario in applicazione dell'art. 27 del DPR 380 / 01 disporre la sospensione dei lavori ai fini cautelativi per meglio ponderare ed emettere i provvedimenti definitivi previsti dalla vigente legislazione;

Visto il DPR 380 / 01 art. 3 lett. e1 - e6 – art. 27 - commi 1 – 2;

Visto il D.Lgs 42/04 art. 146

ORDINA

Ai nominativi in indirizzo, responsabili in solido di opere edilizie abusive e descritte alle lettere a - b - c.) di sospendere con effetto immediato l'esecuzione dei lavori indicati alla lettera c) con riserva di adozione di ogni successivo provvedimento ritenuto opportuno e con avvertenza che, in caso di inottemperanza, saranno applicate le sanzioni previste dal D.P.R. 380 / 01 e L.R. 56 / 77;

La presente fatto salvo ogni altro successivo adempimento previsto dalla vigente legislazione

A V V E R T E

L'Ufficio di Vigilanza è incaricato di verificare l'osservanza del presente provvedimento;

Ai sensi della legge 241 / 90 si avverte che sul presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Piemonte nei modi e termini previsti dalle vigenti leggi.

PR/am



UFFICIO TECNICO COMUNALE
(geom. Paolo Richeda)