



COMUNE DI CHIAVERANO

P.zza Ombre, 1

C.A.P. 10010 – PROVINCIA DI TORINO

ORDINANZA N. 11 del 25 MAR 2014 prot. 1461

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE N.6/2014 AVENTE AD OGGETTO “CHIUSURA DELLA SCUOLA MATERNA “AVONDOGLIO” DI CHIAVERANO PER MISURE URGENTI DI PREVENZIONE A TUTELA DELLA SALUTE PUBBLICA”

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 22.02.2013 il Dirigente Scolastico dell’Istituto Comprensivo Statale Ivrea 1 Dott.ssa Anna Piovano segnalava che dal soffitto della cupola del plesso “Avondoglio” si staccavano particelle del rivestimento utilizzato per migliorare l’acustica del salone richiedendo in particolare la certificazione che tale prodotto sia idoneo all’utilizzo in un ambiente scolastico;
- l’ufficio competente – a seguito del quesito precedente - verificava che il Direttore dei Lavori di ristrutturazione e adeguamento igienico funzionale della Scuola Materna (effettuati nel periodo settembre 2006) comunicava al Responsabile del procedimento l’acquisizione della certificazione di conformità dei materiali impiegati e che la stessa è stata trasmessa successivamente al RUP in data 15.12.2007 con nota prot. 7040 unitamente ad altra documentazione tra cui il certificato di regolare esecuzione dei lavori citati (approvato con Determinazione n. 130/2008);
- in data 05.11.2013 con nota prot. n. 5310 - in seguito ai sopralluoghi effettuati nel mese di maggio 2013 dall’RSPP dell’Istituto Comprensivo Statale Ivrea 1 Ing. Paolo Pieri - è stato trasmesso debito verbale di sopralluogo con indicazione dei rischi rilevati all’interno dei plessi scolastici siti nel Comune di Chiaverano al fine di adottare eventuali provvedimenti di competenza;
- tra i rischi rilevati all’interno degli edifici della scuola elementare e materna è stata rilevata la presenza di intonaco spruzzato evidenziando (in particolare per la scuola materna) che il materiale si sgretola facilmente e trattiene polvere;
- che in data 12.11.2013 con nota prot. n. 5450 il Dirigente Scolastico Dott.ssa Anna Piovano richiedeva nuovamente informazioni in merito alla tipologia di materiale utilizzato nel rivestimento interno della cupola della scuola dell’infanzia;

Dato atto che alla luce di quanto sopra evidenziato:

- l’ufficio tecnico, pur avendo copia delle certificazioni dei materiali utilizzati, provvedeva per un maggiore scrupolo in data 18.11.2013 e in data 21.11.2013 a contattare l’Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale per il Piemonte richiedendo debito sopralluogo per valutare la tipologia di materiale in essere e valutarne l’eventuale pericolosità per la salute degli alunni e del personale scolastico;
- in data 21.11.2013 veniva effettuato debito sopralluogo congiunto tra funzionari ARPA e comunali con relativo prelievo di campioni presso l’edificio in oggetto richiamato;
- nel mese di gennaio 2014 veniva effettuato ulteriore sopralluogo dei funzionari ARPA con relativo ulteriore prelievo di campioni presso l’edificio in oggetto richiamato al fine di rilevare la classificazione delle fibre minerali presenti nell’intonaco oggetto di esami;

Visti contenuti della relazione dell' Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale per il Piemonte datata 05.02.2014 prot. n.9375 e pervenuta in data 06.02.2014 ed acquisita al prot. n. 611 avente ad oggetto: *“Risultanze delle analisi eseguite sui campioni di intonaco prelevati presso le scuole, materna ed elementare, site nel Comune di Chiaverano (To)”* nella quale si evidenzia quanto segue:

- *“Le analisi eseguite dal Laboratorio del Polo Amianto di ARPA Piemonte, hanno escluso in entrambi i casi la presenza di amianto, evidenziando però la presenza di fibre minerali nel materiale prelevato all'interno della scuola materna;*
- *A seguito di quanto riportato al punto precedente è stato effettuato ulteriore prelievo dell'intonaco finalizzato a far eseguire le analisi necessarie ad effettuare la classificazione delle fibre minerali;*
- *Le analisi eseguite ... hanno stabilito che il materiale costituente l'intonaco del salone della scuola materna è costituito da fibre di lana minerale caratterizzata da un diametro medio geometrico ponderato rispetto alla lunghezza inferiore a 6 µm, pertanto è da classificare come Carc.2 con indicazione di pericolo H351: sospettato di provocare il cancro;*
- *Che il materiale costituente l'intonaco della scuola elementare è privo di materiale fibroso”*

Visto quanto sopra riportato si provvedeva ad emettere ordinanza contingibile e urgente n.6/2014 con la quale si ordinava dal giorno 10.02.2014 la chiusura della Scuola Materna Avondoglio sita in Piazza Ombre, fino all'ottenimento di ulteriori analisi e alla conclusione degli eventuali lavori di rimozione delle fibre di lana minerale riscontrate;

Richiamato il verbale del tavolo tecnico (convocato con nota prot. n. 774 del 15.02.2014) svoltosi in data 19.02.2014 con gli enti competenti in materia ed in particolare:

- il parere dell'ASL TO4 Servizio Igiene e Sanità Pubblica del 19.02.2014 prot. n. 3126 che recita: *“si può ragionevolmente ritenere che il prodotto utilizzato per l'esecuzione dell'intonaco del salone della Scuola Materna non è classificabile come sospettato di provocare il cancro ... e pertanto è necessario provvedere ad una manutenzione straordinaria dell'intonaco deteriorato utilizzando le opportune cautele ...”*;
- il parere dell'ARPA Piemonte espresso in sede di tavolo tecnico ovvero: *“condivide quanto riportato nella nota ASL TO4 ma evidenzia la necessità di rimuovere comunque pur non essendo il materiale non pericoloso. Questo alla luce anche del fatto che tale materiale non risulta facilmente pulibile e accumula polvere consigliando di rimuovere in tempi brevissimi”*;

Dato atto che, alla luce di quanto sopra evidenziato, il Comune di Chiaverano con:

- Determinazione del Responsabile del servizio tecnico n.17 del 24.02.2014 ha assegnato i lavori di rimozione alla ditta Baltea Costruzioni;
- Determinazione del Responsabile del servizio tecnico n.19 del 11.03.2014 ha assegnato ad ARPA Piemonte il servizio per la verifica delle concentrazioni delle fibre di vetro aerodisperse a seguito dei lavori di rimozione della relativa coibentazione muraria;

Preso atto che:

- i lavori necessari sono iniziati in data 24.02.2014 come risulta da verbale di consegna lavori siglato tra il responsabile del Servizio Tecnico e l'impresa;
- in data 03.03.2014, durante un sopralluogo di verifica visiva, A.R.P.A. S.S. Polo Amianto ha effettuato dei campionamenti di materiale solido presso il cantiere e l'esame degli stessi ha evidenziato ulteriormente l'assenza di amianto per quanto attiene ai materiali oggetto di intervento;
- sulla base di quanto evidenziato al punto precedente ASL TO4 - S.pre.S.A.L. con nota datata 12.03.2014 prot. n. 5344 ha comunicato il nulla osta alla ripresa dei lavori di pulizia dell'area di cantiere, all'interno della scuola materna, finalizzati all'effettuazione di una

ulteriore verifica visuale della stessa e al successivo monitoraggio ambientale per la ricerca della concentrazione di fibre totali;

- l'ulteriore verifica visuale della stessa e il successivo monitoraggio ambientale per la ricerca della concentrazione di fibre totali sono stati effettuati da A.R.P.A. S.S. Polo Amianto in data 10.03.2014 i cui risultati sono stati trasmessi al Comune di Chiaverano in data 14.03.2014 con nota dell'ASL TO4 prot. n. 5355 di pari data ove si evidenzia quanto segue: *"L'Analisi dei campioni ... ha evidenziato ... una concentrazione di fibre vetrose aerodisperse pari a 3,1 ffl/dando atto che, come ambiente di vita, non vi siano livelli di riferimento normativi a cui attenersi per le fibre vetrose, mentre considerando l'ambiente di lavoro il dato riscontrato è molto inferiore a quello raccomandato dalla normativa di settore"* richiedendo pertanto una ulteriore nuova pulizia più approfondita dell'area dell'intervento prima dell'avanzamento dei lavori e il successivo riutilizzo della scuola;
- si è pertanto provveduto, tramite ordine di servizio scritto emesso dal responsabile del Servizio Tecnico (nel rispetto di quanto verbalmente suggerito dal Dott. Fabrizio Romano dello S.pre.S.A.L ASL TO4), a richiedere all'impresa Baltea Costruzioni una ulteriore più approfondita pulizia dei locali in esame prima dell'avanzamento dei lavori all'interno della scuola materna;
- si è verificato che l'impresa, come da ordine scritto emesso in data 15.03.2014 e consegnato al Geom. Neri della stessa impresa, provvedeva ad effettuare le seguenti operazioni ulteriori di pulizia approfondita:
 1. pulizia con ausilio di stracci bagnati delle pareti della copertura dell'edificio oggetto di rimozione intonaco;
 2. pulizia con ausilio di aspira polveri delle pareti della copertura e della pavimentazione del salone centrale dell'edificio oggetto di rimozione intonaco;
 3. mantenimento dell'estrattore acceso durante le operazioni di pulizia.
- si è inoltre effettuata una verifica dello stato di salute dell'intradosso del solaio in latero cemento della copertura del salone centrale tramite esame a vista e ausilio di un bastone a percussione in alcuni punti dalla quale non sono emersi vizi degni di rilievo;

Dato atto che, in funzione della ulteriore più approfondita pulizia effettuata in data 15.03.2014 e debitamente relazionata agli enti competenti (ASL TO4 S.pre.S.A.L., S.I.S.P. e ARPA) in pari data con nota prot. 1321 richiedendo contemporaneamente autorizzazione/nulla osta alla riapertura dell'edificio scolastico;

Ritenuto comunque necessario far effettuare alla Ditta Baltea Costruzioni tramite il Laboratorio COMIE ulteriori analisi per la verifica di monitoraggio ambientale volta all'ulteriore diminuzione della concentrazione di fibre totali all'interno dell'area oggetto di intervento a seguito dell'ulteriore pulizia effettuata;

Vista la nota prot. 1415 del 21.03.2014 di ARPA Piemonte SS Polo Amianto con la quale comunica che non ha competenze in merito al rilascio di autorizzazione/nulla osta alla riapertura dell'edificio scolastico;

Preso atto dei risultati pervenuti in data 24.03.2014 e registrati al prot. n. 1441 delle ulteriori analisi svolte dal Laboratorio Comie s.r.l. di cui al rapporto di prova n.14LA06063 dalla quale emerge che sono state riscontrate *0,3 fibre artificiali vetrose per litro di aria* e pertanto l'ulteriore diminuzione della concentrazione di fibre totali all'interno dell'area oggetto di intervento a seguito dell'ulteriore pulizia effettuata come consigliato dagli enti competenti;

Preso atto dei contenuti della la nota ASL TO4 Struttura Complessa Igiene e Sanità Pubblica a firma della Dott.ssa Maria Pia Alibrandi datata 25.03.2014 prot. 3207/0028919 pervenuta in pari data ed assunta al prot. n. 1460: *considerato che dal confronto delle analisi dei campioni prelevati*

in data 10/03/2014 con quelli prelevati in data 18/03/2014 si evince una diminuzione significativa delle fibre artificiali vetrose per litro d'aria (da 3.1 ff/litro a 0.3 ff/litro), si puo' ritenere che i locali della Scuola Materna di Chiaverano possano essere riutilizzati.

Visto l'atto di accertamento della regolare esecuzione dei lavori eseguiti presso l'edificio in oggetto redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico in data 25.03.2014;

Ritenuto pertanto di poter revocare l'ordinanza contingibile e urgente n.6/2014 con la quale si ordinava dal giorno 10.02.2014 la chiusura della Scuola Materna Avondoglio sita in Piazza Ombre, fino all'ottenimento di ulteriori analisi e alla conclusione degli eventuali lavori di rimozione delle fibre di lana minerale riscontrate;

Visto l'art. 54, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 21, dello statuto comunale;

REVOCA

Per le ragioni premesse:

dal giorno 26.03.2014 ore 00.00 l'ordinanza contingibile e urgente n.6/2014 con la quale si ordinava dal giorno 10.02.2014 la chiusura della Scuola Materna Avondoglio sita in Piazza Ombre, fino all'ottenimento di ulteriori analisi e alla conclusione degli eventuali lavori di rimozione delle fibre di lana minerale riscontrate;

COMUNICA

Per quanto sopra esposto

Che la riapertura agli alunni e agli insegnanti della Scuola Materna Avondoglio sita in Piazza Ombre avverrà dal giorno 31.03.2014.

AVVERTE

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Piemonte, entro il termine di giorni 60.

Chiaverano li, 25 MAR 2014

f.to in originale
Il Sindaco
Maurizio Fiorentini



1102 150 2014
COMUNE DI CHIAVERANO
PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

dal 25/3/2014 al 9/04/2014
Chiaverano, 25/3/2014

